



# Comune di Vimodrone

(Provincia di Milano)

c.a.p. 20090

Cod. Fisc. 07430220157

ORIGINALE

Nr. : 131 del Reg. Interno

Nr. 34 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE  
SETTORE TECNICO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE/PATRIMONIO

Assunta nel giorno 27/10/2009

**OGGETTO:** Approvazione disciplinare di incarico professionale a favore dell'arch. Elena Boriani finalizzato alla revisione dei corrispettivi da richiedersi per la trasformazione delle aree da diritto di superficie in diritto di proprietà, a seguito dell'annullamento dell'art. 5 bis della L. n. 359/92 - Impegno di spesa di € 1.500,00 incluso 2% di C.N.P.A.I.A. e contestuale integrazione impegno di spesa n. 644/09 assunto con DT. n. 484 del 23/07/2009 per un importo di € 140,00.

## IL RESPONSABILE

### PREMESSO

- che, con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 78/2006 sono state approvate le tabelle di calcolo dei corrispettivi medi elaborati dall'architetto E. Boriani incaricata con atto di G.C. n. 79/2007, per l'eliminazione dei vincoli gravanti sugli alloggi assegnati in diritto di superficie, secondo quanto disposto dal comma 48 dell'art. 31 della L. 448/98;
- con i successivi atti di C.C. n. 52 del 15/07/2008 e C.C. n. 54, sono state approvate le modifiche alla deliberazione C.C. n. 78/2006 per l'applicazione di coefficienti correttivi dovuti per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà spostando il termine di presentazione della proposta comunale da parte degli interessati aderenti al 31 ottobre 2009 per l'adeguamento ISTAT del valore delle aree già fissate con le suddette delibere;

Dato atto che, con atto di G.C. n. 77/2009 del 14/10/2009 sono state approvate le linee operative per definire le questioni emerse con riferimento agli atti deliberativi di C.C. nn. 78/2006, 52/2008 e 54/2009;

Vista la delibera di C.C. n. 78 del 14/10/2009 di modifica al programma per gli incarichi professionisti esterni;

Vista la delibera di G.C. n. 103 del 23/10/2009 di indirizzo per il conferimento incarico di collaborazione esterna per riconsiderare le quantificazioni dei corrispettivi da versare per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà delle aree;

Visto l'art. 8 del Regolamento Comunale approvato con delibera di G.C. n. 48 del 18/03/2008 per l'affidamento degli incarichi esterni;

Visto il disciplinare d'incarico pervenuto in data 20/10/2009 per via e-mail dall'Arch. Elena Boriani già individuata dall'Amministrazione Comunale, quale soggetto idoneo a svolgere una nuova quantificazione dei corrispettivi da versare per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, che sostituirà i corrispettivi posti a base degli atti deliberativi n. 78/2006, n. 52/2008 e n. 54/2009;

Ritenuto di conseguenza, di conferire l'incarico alla suddetta professionista, procedendo all'approvazione del disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento;

Ritenuto necessario assumere impegno di spesa di € 1.500,00 incluso 2% di C.N.P.A.I.A. - IVA esente ai sensi dell'art. 1 comma 100 della l. 244/07 a favore dell'arch. E. Boriani;

Ritenuto di integrare l'impegno di spesa n. 644/09 assunto con DT. n. 484 del 23/07/2009 per un importo di € 140,00.

Visto il del Dlgs n° 163 del 2006;

Visto il Decreto del Sindaco n.17 del 30/12/2008;

Vista la legge n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

## DETERMINA

1. Di approvare il disciplinare d'incarico pervenuto in data 20/10/2009 per via e-mail dall'Arch. Elena Boriani già individuata dall'Amministrazione Comunale, quale soggetto idoneo a svolgere una nuova quantificazione dei corrispettivi da versare per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, che sostituirà i corrispettivi posti a base degli atti deliberativi n. 78/2006, n. 52/2008 e n. 54/2009;
2. Di assumere impegno di spesa di € 1.500,00 inclusi 2% di C.N.P.A.I.A., a favore dell'Arch. Boriani,



# Comune di Vimodrone

(Provincia di Milano)

c.a.p. 20090

Cod. Fisc. 07430220157

3. Di imputare l'importo complessivo di cui al punto 2) all'intervento 1090103 cap. n.1090.000,07# – codice siope 1307 del Bilancio 2009, che presenta la dovuta disponibilità;
4. Di integrare l'impegno di spesa n. 644/09 assunto con DT. n. 484 del 23/07/2009 per un importo di € 140,00, all'intervento 1090103 cap. n.1090.000,07# – codice siope 1307 del Bilancio 2009, che presenta la dovuta disponibilità;
5. Di liquidare l'importo complessivo di cui al punto 2) secondo le indicazioni contenute nel disciplinare di incarico allegato al presente provvedimento;
6. Di trasmettere la presente determinazione ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza: Ufficio Ragioneria, Ufficio Segreteria, Albo Pretorio.

Vimodrone, 27/10/2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Arch. Carlo Tenconi

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ex art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Capitolo 1090.000.07 Impegno n. 749/09 Euro 1.500,00 FIN. AN. AMM. NE

Capitolo 1090.000.07 Impegno n. 644/2009 Euro 140,00

Vimodrone, li 27.10.09

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Ennio D'Ercole

La presente copia è conforma all'originale, valevole solo se prodotto ad organi della pubblica amministrazione.

Vimodrone, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERVIZIO SETTORE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale

a partire dal giorno 02.11.2009 per 15 giorni consecutivi.

Vimodrone, li 02.11.2009

