

L'anno duemilaundici ( 2011 ) il giorno ..... del mese di aprile

Tra

Il **Comune di Vimodrone** CF 07430220157 rappresentato dalla Dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, Responsabile del Settore Contratti e Affari Legali in applicazione del decreto sindacale n. 12 del 30/12/2010, in attuazione della propria determinazione n. 109 del 02/03/2011, di seguito denominato " Comune "

e

**Lo studio legale Pucci - Avv. Forte** del Foro di Milano con studio in Milano via F.lli Bronzetti 3, C.F. ....di seguito denominato " Avvocato Forte "

Premesso che :

- In data 04 Febbraio 2011 è pervenuta al protocollo del Comune e acquisita al n. 2120 una proposta formulata dall' Avvocato Forte, su richiesta e invito del Comune, contenente l'illustrazione del miglior *modus operandi* per procedere al recupero delle somme dovute a titolo di oneri di urbanizzazione dalla società Bike s.r.l. e dal fideiussore, la società Fidimpresa s.c.p.a.;
- Detta proposta è stata poi, successivamente, integrata dall'Avvocato Forte, su richiesta di chiarimento del Comune, con nota acquisita al protocollo del Comune in data 21/02/2011 al n. 3185;
- La proposta complessiva formulata dall'Avv. Forte assentita dalla Giunta Comunale con atto deliberativo n. 30 del 23/02/2011 prevede i seguenti passaggi fondamentali che:
  - ✓ occorre aspettare 240 giorni dalla scadenza della rata inevasa (05/09/2011) per poter procedere ad effettuare la riscossione coattiva. Nel *medio tempore* si applicano le sanzioni progressive di cui al comma 2 dell'articolo 42 del D.P.R. n. 380/2001.
  - ✓ Decorsi i 240 giorni dalla scadenza della rata inevasa, occorre emettere una ordinanza ingiunzione ai sensi del R.D. n. 639/1910;
  - ✓ Nel caso di non opposizione all'ordinanza ingiunzione decorsi trenta giorni dalla sua notifica, occorre adire il Tribunale di Monza per l'attivazione di un procedimento esecutivo con pignoramento immobiliare;
- Con determinazione n. 109 del 02/03/2011 è stato conferito all'Avvocato Forte l'incarico è stata approvata la bozza del presente atto;

Tutto ciò premesso le parti stipulano e convengono quanto segue:

#### **Art. 1**

Il Comune come sopra costituito conferma l'Avvocato Forte, che accetta, quale rappresentante e difensore del Comune conferendogli l'incarico di rappresentare e difendere il Comune avanti al Tribunale di Monza avverso la società Bike s.r.l. e la società Fidimpresa s.c.p.a, conferendo allo stesso ogni più ampia facoltà di dire, eccepire, dedurre tutto quanto riterrà opportuno per la migliore difesa del Comune.

L'incarico è limitato alla fase del giudizio restando intesi che il difensore non potrà disporre dei diritti della difesa senza il consenso scritto del Comune.

#### **Art. 2**

L'incarico qui affidato inerisce la costituzione in giudizio davanti al Tribunale di Monza per l'attivazione del procedimento esecutivo con pignoramento immobiliare avverso la società Bike s.r.l., in qualità di soggetto debitore, e la società Fidimpresa s.c.p.a., in qualità di garante a favore del Comune di Vimodrone, per il recupero coattivo degli oneri di urbanizzazione dovuti al Comune di Vimodrone per il piano di recupero

denominato PDR1. L'incarico inserisce altresì la fase preliminare di supporto nella corretta impostazione e notificazione dell'ordinanza – ingiunzione, quale titolo esecutivo per l'attivazione del procedimento esecutivo. Il compenso è stato quantificato in complessivi €. 7.588,00 al lordo di spese presunte, CPA 4% ed IVA 20% a dedursi ritenuta d'acconto 20 %. Detto compenso sarà erogato in base all'attività effettivamente svolta debitamente rendicontata.

### **Art. 3**

Compensi e spese, saranno liquidati e pagati dietro presentazione di regolare parcella analitica soggetta a verifica. Tali importi verranno corrisposti, con costi a carico dell'Avvocato, sul conto corrente intestato allo ..... presso ..... e comunque per un totale non superiore alla spesa complessiva convenuta ai sensi dell'articolo 2. L'Avvocato dichiara che il predetto conto opera nel rispetto della Legge 13 agosto 2010 n. 136. L'Avvocato si obbliga a comunicare le generalità ed il codice fiscale del delegato ad operare sul predetto conto al Comune entro 5 giorni dalla stipula del presente atto. L'Avvocato si impegna, nel caso in cui non si vada fino in fondo ma si concluda prima il processo, a rivedere il preventivo ed a chiedere solo quanto dovuto fino a quel momento. Resta inteso che, nel caso in cui al termine del giudizio, detta quantificazione dovesse risultare insufficiente, l'Avvocato dovrà, oltre a motivare analiticamente tutte le voci che di rendesse necessario integrare e/o aggiungere rispetto al preventivo iniziale.

### **Art. 4**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Avvocato si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si conviene che, in ogni caso, il Comune, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 8, secondo periodo della Legge 13 agosto 2010 n. 136, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. , nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ. , previa dichiarazione da comunicarsi all'Avvocato con raccomandata r.r. il contratto nell'ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane ai sensi della Legge 136/2010.

### **Art. 5**

Le parti sono consapevoli che, al fine di rispondere al requisito della trasparenza , il cui obbligo è ribadito dalla L. 244/2007 e da successiva normativa in materia, tale contratto sarà pubblicato sul sito internet del Comune unitamente alla determinazione con la quale si è conferito detto incarico.

### **Art. 6**

Tutte le spese del presente atto e dipendenti sono a carico dell'Avvocato che resta tenuto ad ogni adempimento fiscale, se dovuto.

Letto, firmato e sottoscritto.

PER IL COMUNE DI VIMODRONE

Il Responsabile del Settore Contratti  
e Affari Legali  
Dott.ssa Chiara Gregorini

L'Avvocato Silvia Forte