

**PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA RELATIVI ALLA SOPRAELEVAZIONE DI N. 3 EDIFICI DI CIVILE
ABITAZIONE IN VIA FIUME N. 18 B/C E VIA TRIESTE N. 18 DA ADIBIRE A EDILIZIA
RESIDENZIALE CIG 353924448A CUP D16109000050009**

Quesito 1

Si chiedono chiarimenti sulla produzione della giustificiche in quanto nel disciplinare è richiesta la presentazione delle giustificazioni "da cui si rilevino le maggiori voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara : cosa si intende per maggiori voci di prezzo? Esiste una lista delle lavorazioni da giustificare ?

Risposta 1

Per le giustificazioni che devono accompagnare l'offerta, nei documenti di gara, non si è preconstituito un modello, lasciando a ciascun concorrente la libertà di impostazione, purché si evidenzino le maggiori voci di prezzo che consentano all'organo di gara di verificare l'affidabilità dell'offerta

Quesito 2

Quali sono i soggetti legittimati ad effettuare il sopralluogo? E in caso di ATI ?

Risposta 2

Come previsto nel disciplinare di gara "*Sono legittimati ad effettuare il sopralluogo per conto del concorrente esclusivamente le persone di seguito indicate: il legale rappresentante, e/o il procuratore, al quale sia stata rilasciata dal legale rappresentante procura anche in scrittura privata che autorizza l'effettuazione del sopralluogo*".

In caso di ATI occorre che il sopralluogo venga effettuato almeno dalla società capogruppo/mandataria.

A tal fine si evidenzia l'importanza del sopralluogo che non si qualifica come una mera formalità, ma è lo strumento necessario per poter, in maniera consapevole, formulare la dichiarazione di cui al comma 2 articolo 71 del D.P.R. n. 207/0010.

Quesito 3

Alla luce delle nuove disposizioni normative è rimasta invariata la parte degli atti di gara che prevede l'importo del costo della manodopera non soggetta a ribasso ?

Risposta 3

Gli atti di gara non hanno subito alcuna modifica se non l'errata corrige pubblicata sul sito, riguardante la data di svolgimento della gara.